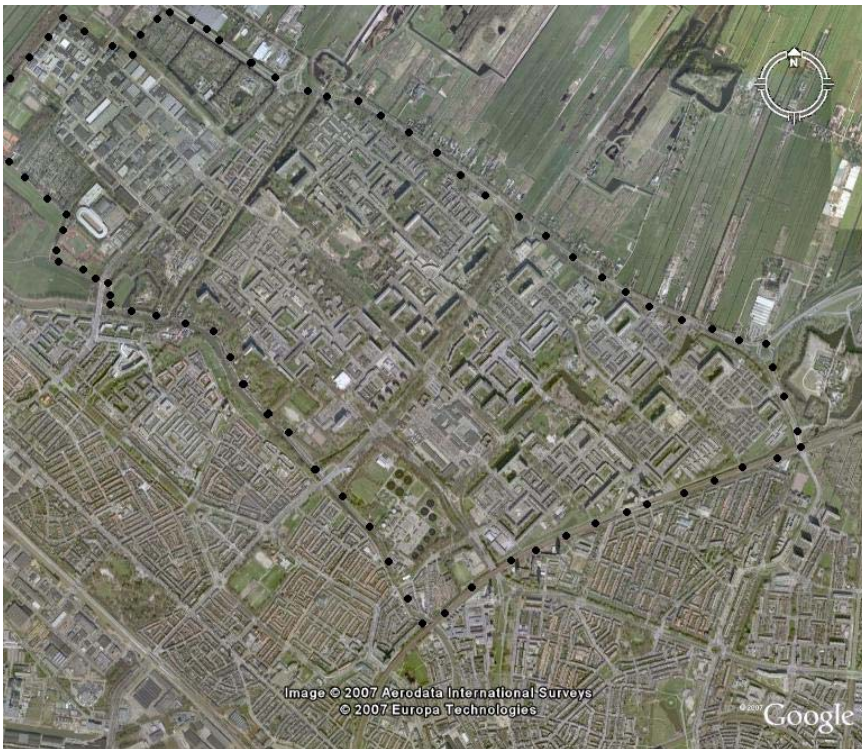


# Doe Mee in Overvecht

## Wijkactieplan Overvecht



September 2007

<b>HOOFDSTUK 1 INLEIDING.....</b>	<b>3</b>
<b>HOOFDSTUK 2 PROBLEEMANALYSE.....</b>	<b>4</b>
2.1. SCHETS VAN DE WIJK .....	4
2.2. WONEN.....	4
2.3. WERKEN.....	5
2.4 LEREN .....	5
2.5 INTEGREREN.....	5
2.6 VEILIGHEID.....	6
2.7 GEZONDHEID .....	6
2.8 KANSEN .....	6
2.9 SAMENGEVAT.....	6
<b>HOOFDSTUK 3 BESTAANDE ACTIVITEITEN.....</b>	<b>7</b>
3.1. WONEN.....	7
3.2 WERKEN.....	7
3.3 LEREN .....	8
3.4 INTEGREREN.....	8
3.5 VEILIGHEID.....	8
3.6 GEZONDHEID .....	9
<b>HOOFDSTUK 4 FOCUS EN DOELSTELLINGEN.....</b>	<b>10</b>
4.1 INLEIDING .....	10
4.2 OVERVECHT IN DE AANSTAND .....	10
4.3 FOCUS .....	10
4.4. BOUWSTENEN .....	11
4.5 DOELEN .....	11
4.6 MONITORING.....	12
<b>HOOFDSTUK 5 DE EXTRA MAATREGELLEN .....</b>	<b>13</b>
5.1 KINDEREN TOT 12 JAAR EN HUN OUDERS.....	13
5.2 INTEGRALE VERNIEUWINGSAANPAK DE GAGEL .....	14
5.3 INTEGRALE VERNIEUWINGSAANPAK SPOORZONE.....	14
5.4 UITBREIDEN VAN HET BESTAANDE PROGRAMMA ‘ DOE MEE IN OVERVECHT’.....	15
5.5 VERBETEREN LEEFBAARHEID IN 10–HOOGFLATS BUITEN DE VERNIEUWINGSGEBIEDEN.....	15
5.6 RISICO’S IN DE AANPAK .....	15
<b>HOOFDSTUK 6 FINANCIËN.....</b>	<b>16</b>
<b>HOOFDSTUK 7 GEVRAAGD INZET VAN HET RIJK .....</b>	<b>16</b>
<b>HOOFDSTUK 8 ORGANISATIE.....</b>	<b>17</b>
<b>BIJLAGE 1 SAMENVATTING EN CONCLUSIES PER BELEIDSTHEMA .....</b>	<b>18</b>
<b>BIJLAGE 2 EXTRA MAATREGELLEN WIJKACTIEPLAN OVERVECHT 2008–2011.....</b>	<b>20</b>

## Hoofdstuk 1 Inleiding

Het kabinet wil in 40 wijken met ernstige problemen het tij keren. Overvecht is één van die 40 wijken. Ooit een van de wijken van Utrecht waar woningzoekenden met graagte de flats in de ruime, groene woonomgeving betrokken, is de wijk sinds een aantal jaren in een negatieve spiraal geraakt. Inmiddels is er een veelheid aan maatregelen en activiteiten in uitvoering om de leefbaarheid en veiligheid in de wijk te verbeteren. Gemeente en corporaties gaan investeren in vernieuwing van woningen, de woonomgeving en de sociale infrastructuur. Echter, de problematiek blijft, onder andere door de groeiende instroom van kwetsbare bewoners. Een intensivering van de inzet, zowel fysiek als sociaal, is noodzakelijk om de wijk weer in een positieve spiraal te krijgen.

De afgelopen maanden hebben lokale organisaties onder regie van de gemeente hun kracht en inventiviteit ingezet om met elkaar in beeld te brengen wat er nodig is om in Overvecht het verschil te maken. Er zijn bijeenkomsten geweest met scholen, politie, corporaties, instellingen op het gebied van zorg en welzijn, gemeentelijke diensten en bewonersorganisaties. Om de bewonersinbreng in het plan te versterken zijn er straatinterviews gehouden in het Groot Winkelcentrum Overvecht en is er gesproken met verschillende groepen: jongeren, (allochtone) vrouwen, winkeliers, ouderen.

Er was bij bewoners en professionals grote overeenstemming over wat de focus en de belangrijkste pijlers van het plan zouden moeten zijn. Men pleitte voor een praktische, uitvoerende aanpak en waarschuwde voor vernieuwingsdrift. ‘Liever niet teveel nieuwe plannen ontwikkelen, maar doorgaan op de ingeslagen weg’, zo luidde de boodschap. Er is vooral behoefte aan het doorzetten, intensiveren en structureel maken van de aanpak die reeds in gang is gezet. Dit geldt met name voor de gebiedsaanpakken in de Gagel en de Spoorzone, waar gemeente en corporaties reeds fors investeren in vernieuwing en voor het Programma Doe mee en de aanpak Nieuwe Coalities. Dit wijkactieplan bouwt daarom voort op de maatregelen die reeds in gang zijn gezet. Dat wil niet zeggen dat wij blind kiezen voor meer van hetzelfde. Wij stellen voor om de succesvolle maatregelen uit te breiden waardoor het bereik en het effect ervan groter wordt, en we doen voorstellen om hiaten in de aanpak op te vullen. Daarnaast kiezen we voor focus: het bundelen van krachten op die problemen die voor de wijk het meest cruciaal zijn. Wij kiezen voor een integrale benadering waarin zaken op meerdere beleidsterreinen in hun samenhang worden opgepakt. Daarin zitten de 5 beleidsterreinen van het Rijksactieplan Krachtwijken verweven. Voor Overvecht voegen wij het thema Gezondheid toe vanwege de zwaarte van de problematiek op dit terrein.

‘Doe Mee in Overvecht’, de succesvolle slogan van de aanpak in Overvecht, blijft het motto waaronder wij de komende tijd gezamenlijk aan de slag gaan met de uitvoering van dit plan. Bewoners, professionele en vrijwillige organisaties, gemeente en Rijk, alleen als zoveel mogelijk mensen meedoen zal het lukken om van Overvecht weer een prachtwijk te maken.

## Hoofdstuk 2 Probleemanalyse

### 2.1. Schets van de wijk

Overvecht is een naoorlogse wijk gebouwd in de jaren '60-'70. Er wonen 31.225 mensen. Overvecht is een wijk in beweging. De pioniers van weleer vergrijzen en maken plaats voor jonge gezinnen. De leeftijdsopbouw bestaat uit uitersten. Het kinderaantal in de wijk is groot en neemt verder toe, maar ook het percentage ouderen is relatief hoog.

Het aantal niet-westerse allochtonen stijgt snel en is momenteel ongeveer gelijk aan het aantal autochtone bewoners. Van de kinderen en jongeren is 75% van allochtone afkomst. 30% van de Overvechtse jongeren behoort tot de groep 'risicojeugd'. De wijk heeft relatief veel kwetsbare bewoners: mensen die geen werk hebben, in armoede leven, psycho-sociale problemen hebben of niet goed geïntegreerd zijn.

De wijk heeft een eenzijdige woningvoorraad waarin sociale huurwoningen oververtegenwoordigd zijn. Driekwart van de woningen bestaat uit 10-hoogflats die zeer kenmerkend zijn voor de wijk. De woningen zijn in het algemeen ruim en betaalbaar.

Ook kenmerkend voor de wijk is de ruime opzet en het vele groen.

Niet alleen de oorspronkelijke bewoners verouderen, ook de openbare ruimte is niet meer de jongste en begint slijtage te vertonen. De gebruikskwaliteit van de openbare ruimte behoeft verbetering.

In Overvecht is van oudsher een sterk bewonerskader actief dat veelal bestaat uit mensen die al lang in de wijk wonen. De laatste jaren ontstaan er ook initiatieven vanuit (allochtone) jongeren, vrouwen, moskeeën gericht op verbeteringen in de wijk.

Overvecht is een wijk die in Utrecht een hoge positie inneemt op de verkeerde lijstjes. Op bijna alle sociale indicatoren scoort de wijk laag. De snelle veranderingen in de bevolkingssamenstelling in combinatie met de anonimiteit van de flats, leiden tot problemen op meerdere terreinen. Veel sociale problematiek gaat schuil achter de voordeur.

Enkele jaren geleden scoorde de wijk het laagst van de stad op het vertrouwen dat bewoners hadden in de toekomst. Deze negatieve toekomstverwachting lijkt uit te komen want de Overvechter van nu denkt behoorlijk negatief over zijn buurt. Het rapportcijfer dat bewoners hun wijk geven is tussen 2004 en 2006 van gezakt 6,1 naar 5,1. Tegelijkertijd nam het percentage bewoners met een negatieve toekomstverwachting iets af. Toch is dit nog tweemaal zo hoog als in de rest van de stad. In dit hoofdstuk geven wij een beknopt overzicht van de belangrijkste problemen in Overvecht.

### 2.2. Wonen

De woningvoorraad is eenzijdig: 75% bestaat uit sociale huur. De grote blokken van portiekflats met 10 verdiepingen leiden tot een gevoel van anonimiteit onder bewoners. De woningen zijn verouderd en een deel van de woningen verkeert in slechte staat. Portieken zijn vervuild en de betrokkenheid van bewoners bij hun omgeving en bij elkaar is beperkt. De woningmarktpositie van de woningen, zowel huur als koop, is minder gunstig dan gemiddeld in Utrecht. De eenzijdigheid van de woningvoorraad beperkt de mogelijkheden

voor bewoners om in hun eigen wijk een wooncarrière te kunnen maken. Bewoners met kansen en perspectief vertrekken bij gebrek aan aantrekkelijke doorstroommogelijkheden binnen de wijk. Hun plaats wordt ingenomen door kwetsbare huishoudens. De openbare ruimte is groot met veel groen maar ook hier overheerst de anonimiteit. Vervuiling wordt door bewoners als het belangrijkste probleem genoemd. Er wordt weinig gebruik gemaakt van de openbare ruimte. De mogelijkheden die de openbare ruimte biedt voor sport en spel voor kinderen en jongeren worden onvoldoende benut.

### **2.3. Werken**

De werkloosheid is twee keer zo hoog als in Utrecht, in sommige buurten zelfs 3 maal zo hoog. Overvecht telt een relatief grote groep langdurig werklozen met een grote afstand tot de arbeidsmarkt. Opvallend is het hoge aantal autochtone arbeidsongeschikten. Bewoners in Overvecht hebben gemiddeld het minst te besteden van heel Utrecht en de wijk heeft naar verhouding de meeste huishoudens rond het sociaal minimum. Onder de bewoners met een bijstandsuitkering bevinden zich veel (voormalige) vluchtelingen. Op het bedrijventerrein aan de noordzijde van de wijk is veel leegstand. Ondernemers hier zien een negatieve spiraal en maken plannen om het tij te keren.

### **2.4 Leren**

Het opleidingsniveau van 52% van de huishoudens is laag. 69% van de leerlingen komt met een achterstand de basisschool binnen. Nog geen 50% van de leerlingen volgt een vervolgopleiding boven VMBO-niveau.

In Overvecht is het absolute verzuim (kinderen niet op een school ingeschreven) het hoogst van de hele stad. De autochtone kinderen gaan meestal buiten de wijk op school waardoor het percentage allochtone kinderen op de basisscholen extra hoog is. Een kwart van de kinderen uit groep 7 en 8 draagt twee of meer risicofactoren met zich mee.

Verhoudingsgewijs veel kinderen groeien op in probleemgezinnen. Eén op de 3 huishoudens met kinderen is een één-oudergezin. Het aantal multiprobleemgezinnen is relatief hoog. Een aanzienlijk deel van de ouders heeft psychische klachten. Hen valt de opvoeding zwaar. Dit in combinatie met de opleidingsachterstand die veel ouders hebben, maakt dat de kinderen onvoldoende mogelijkheden krijgen om zichzelf te ontwikkelen.

### **2.5 Integreren**

De wijk kent een grote instroom van kwetsbaren. Weinig woningzoekenden kiezen bewust voor het wonen in Overvecht. Oudere bewoners (voor 75% autochtoon) en jongere bewoners (voor 75% allochtoon) mixen slecht. In de wijk wonen bijna 2.000 potentieel inburgeringsplichtigen en ruim 5.500 genaturaliseerden. De achterstand van de kinderen van deze groepen is gerelateerd aan de achterstand van de ouders. Een groot deel van de ouders heeft problemen met de opvoeding van de kinderen. Er is een tekort aan taalcursussen voor deze groepen. De afstand tussen autochtone en allochtone jongeren is groot, evenals tussen ouderen en jongeren.

## 2.6 Veiligheid

De veiligheidssituatie in Overvecht is verre van gunstig. De criminaliteit ligt voor een flink aantal delicten boven het gemiddelde van de stad Utrecht. Daarbij gaat het om overlast, jongerenoverlast, vandalisme, autokraak en geweld, met name huiselijk geweld. Het aantal bewoners dat zich wel eens onveilig voelt in de buurt is in twee jaar gestegen van 43% naar bijna 50%. Jeugdcriminaliteit en overlast behoren tot de belangrijkste problemen in dit gebied. Het aantal woninginbraken en autokraken stijgt. Geweld en huiselijk geweld komen relatief veel voor in de wijk. Een deel van de kinderen in de leeftijd van 8 tot 12 jaar vertoont ernstig overlastgevend gedrag. Bij ouders is er sprake van onvermogen om hun kinderen ‘ op het rechte pad’ te houden.

## 2.7 Gezondheid

In Overvecht is sprake van fikse gezondheidsproblematiek. Het percentage bewoners met ziekte en beperkingen is hoger dan gemiddeld. Bewoners sporten veel minder dan het landelijk gemiddelde. Veel bewoners hebben een ongezonde levensstijl en kampen met psycho-sociale problemen en overgewicht. Ook overgewicht bij kinderen is een groot probleem. Er is sprake van isolement en eenzaamheid onder bewoners. De zelfredzaamheid is laag en een deel van de bewoners heeft een passieve leefstijl die bovenstaande fysieke en psychosociale problemen versterkt. Relatief veel allochtone bewoners hebben gezondheidsproblemen die hun integratie in de samenleving bemoeilijken.

## 2.8 Kansen

Gelukkig heeft Overvecht ook sterke kanten. Er is veel openbare ruimte met veel groen. De parken zijn opgeknapt. De binnenterreinen bieden mogelijkheden om samen met bewoners de aantrekkelijkheid en het gebruik van de directe woonomgeving te versterken. Er zijn plannen gemaakt voor ingrijpende vernieuwing van de woningen en voorzieningen in de wijk.

De wijk kent een groot aantal actieve bewoners en de samenwerking tussen instellingen is goed. De laatste jaren zijn er veel positieve ontwikkelingen op gang gekomen. De Sociale Wijkaanpak, Nieuwe Coalities en het Programma Doe Mee in Overvecht hebben bewoners letterlijk en figuurlijk in beweging gebracht. Onder de jeugd is veel talent en potentieel dat o.a. tot uiting komt via het multi-mediaproject Ucee-station.

## 2.9 Samengevat

De ontwikkelingen in Overvecht zijn zorgelijk. De bevolking verandert in een hoog tempo in een ‘ kwetsbare’ bevolking waarvan een groot deel werkloos is, laag opgeleid en weinig sociale contacten heeft. De waardering van bewoners voor de wijk is laag en een groot deel van de mensen verwacht dat de wijk verder achteruit zal gaan. Gelukkig is er ook potentie in de wijk en zijn er ontwikkelingen in gang gezet om het tij te keren. Hierop voortbouwend biedt het wijkactieplan een krachtige en onmisbare impuls om van Overvecht weer een prachtwijk te maken.

## Hoofdstuk 3 Bestaande activiteiten

Het werken aan de leefbaarheid van de wijk is niet nieuw in Overvecht. In dit hoofdstuk geven wij een globale schets van de aanpak die op elk van de 6 beleidsterreinen van de aanpak krachtwijken reeds in gang is gezet.

### 3.1. Wonen

In Overvecht is een aantal kleinschalige woningbouwprojecten in uitvoering b.v. op voormalige schoollocaties, Fort Blauwkapel, woningbouw voor starters aan de Yavaridreef, nieuwbouw boven winkelcentrum Overkapel. Voor het Centrumkwadrant zijn plannen in voorbereiding, oa.. voor winkels, 450 extra woningen en ruimte voor maatschappelijke voorzieningen. In de openbare ruimte worden samen met bewoners speelplekken heringericht evenals een groot binnenterrein. De parken zijn de afgelopen periode opgeknapt en vernieuwd. Gemeente en corporaties werken aan plannen voor ingrijpende herstructurering van delen van de wijk. In het gebied de Gagel en in de Spoorzone is een ambitieuze aanpak in voorbereiding. De fysieke aanpak van de wooncomplexen gaat daarbij gepaard met een geïntegreerde gebiedsaanpak op het gebied van werk, scholing, veiligheid en sociale infrastructuur. Het gaat in deze gebieden om nieuwbouw en renovatie van een groot aantal woningen en om twee tehuizen die vervangen worden door nieuwe woningen. Tevens vindt nieuwbouw plaats van zes basisscholen en vindt omvorming plaats van basisscholen naar 'brede scholen'.

In het huidige woningbestand zijn maatregelen genomen om de bevolkingssamenstelling te beïnvloeden in de richting van meer differentiatie. Onder de noemer 'Lokaal maatwerk' krijgen in de hoogbouw kansrijke huishoudens voorrang in de woningtoewijzing.

### 3.2 Werken

De aanpak van de werkeloosheid is tot nu toe veelal via stedelijke lijnen verlopen. SOZAWE en UWV hebben reïntegratietrajecten ontwikkeld in combinatie met taalactivering en zorg. In de wijk wordt ingezet op een combinatie van leren en werken om voortijdig schoolverlaten tegen te gaan en jongeren beter voor te bereiden op de arbeidsmarkt. Dit heeft onder andere geleid tot het project van AC Delco en ROC/ASA waar 40 jongeren een leer-werktraject doorlopen in een garagebedrijf. Stadswerken voert een project uit waarin vroegtijdige schoolverlaters scholing krijgen en werkervaring opdoen in het onderhoud van de openbare ruimte.

Ondernemers van het bedrijventerrein in het noorden van Overvecht werken aan ideeën voor ingrijpende vernieuwing van het gebied. Ook wordt bij dit bedrijventerrein gekeken naar mogelijkheden om een kanszone te creëren. Het project 'Wijk in Bedrijf' heeft ondersteuning geboden aan bedrijven en winkeliers die ertoe geleid heeft dat de organisatiegraad van winkeliers en ondernemers in de wijk hoger is geworden.

Er is permanente aandacht voor de leefbaarheid en veiligheid in en om de winkelcentra. Winkelcentrum de Gagel is kort geleden geheel vernieuwd, de nieuwbouw van Winkelcentrum Overkapel met daarboven woningen is in uitvoering. Deze zomer is een

samenwerkingsovereenkomst getekend voor uitbreiding van het Grootwinkelcentrum in het zogenoemde Centrumkwadrant.

### **3.3 Leren**

Er zijn circa 15 voorschoolgroepen in de wijk die ongeveer de helft van de 2 en 3-jarigen bereiken. Er is een stedelijk Masterplan Primair Onderwijs dat voorziet in nieuwbouw van de scholen in Overvecht. Een aantal basisscholen heeft een naschools aanbod voor leerlingen van groep 5 en 6. Op de scholen vindt een veelheid aan maatregelen plaats om onderwijsachterstanden van kinderen te bestrijden. Hierbij wordt samen gewerkt met instellingen in de wijk. Sinds enkele jaren wordt in Overvecht het project Vreedzame school uitgevoerd om de houding en vaardigheden van kinderen in het omgaan met elkaar en hun omgeving positief te beïnvloeden. Om ouders te begeleiden is er schoolmaatschappelijk werk en wordt opvoedingsondersteuning geboden. De VMBO-school en het ROC zijn sterk gericht op de wijk en werken samen met vele partners aan activiteiten om de kansen van de leerlingen te vergroten. Zo is er een project Veiligheid in en om de school, een coachingsproject en een leer-werkwinkel in het nabij liggende station Overvecht. Voor volwassenen is er een aanbod volwasseneneducatie in de wijk.

### **3.4 Integreren**

500 allochtonen per jaar krijgen een gecombineerd traject van inburgering en integratie. Daarnaast kent Overvecht het programma Doe Mee, een activeringsaanpak om bewoners uit te dagen om in actie te komen. In de 4 meest problematische gebieden (Henriette-dreef e.o., Wolgadreef/Neckardreef, Zambesidreef e.o. en Ibisdreef e.o.) is een programma Sociale wijkontwikkeling in uitvoering. In een aantal flats worden onder de noemer 'Van binnen naar buiten' intensieve huisbezoeken gehouden in combinatie met ontmoetingsmogelijkheden in een buurtflat en het samen met bewoners herinrichten van het binnenterrein. Het Cultuurhuis Stefanus (voormalige kerk) is ingericht als culturele ontmoetingsruimte voor de wijk.

### **3.5 Veiligheid**

De veiligheidsaanpak in Overvecht richt zich op het tegengaan en de preventie van criminaliteit en overlast. De aanpak Utrecht Veilig! krijgt vorm in een integrale buurtaanpak in combinatie met maatregelen voor specifieke doelgroepen. Hierbij wordt intensief samengewerkt tussen gemeente, politie, wijkwelzijnsorganisatie en andere partijen. Het gebied de Gagel heeft de status van urgentiegebied Utrecht Veilig!. Hier vindt een geconcentreerde inspanning van gemeente, politie en Openbaar Ministerie plaats om de criminaliteit te verminderen en het veiligheidsgevoel van bewoners te vergroten. De aanpak is zowel preventief als repressief. Daarnaast vinden er activiteiten plaats gericht op jongeren (Jongeren Op Straat, Vreedzame wijk, Jongeren als toezichhouders) en hun ouders (buurtvaders, speeltuinmoeders). De andere gebieden in Overvecht zijn aandachtsgebieden. Hier is sprake van een verhoogde inzet vanuit de gemeente met name op de aanpak van jongeren.

### **3.6 Gezondheid**

Om de gezondheidssituatie in de wijk te verbeteren worden er activiteiten georganiseerd om de kennis over gezondheid en leefstijlverandering te vergroten, b.v. in de vorm van voorlichtingsactiviteiten, een vrouwengezondheidsdag en het project Gezond Gewicht Overvecht. Vanuit de eerstelijnsgezondheidszorg is gestart met het programma Big Move. Daarnaast wordt ingezet op vroegtijdig signaleren van problemen bij kinderen o.a. vanuit het Ouder Kind Centrum, de Utrechtse variant van het Centrum voor Jeugd en Gezin. Onderdeel zijn de Jeugd Advies Teams. Het OKC is de spin in het web voor de aanpak van de problematiek rond opvoeden en opgroeien.

Voor ouderen en mensen met een beperking komt er een woonservicezone waardoor zij langer in de wijk kunnen blijven wonen.

## Hoofdstuk 4 Focus en doelstellingen

### 4.1 Inleiding

De afgelopen jaren zijn in Overvecht veel activiteiten voorbereid en uitgevoerd die tot doel hebben de negatieve ontwikkelingen positief te beïnvloeden. Uit contacten met bewoners en uit de cijfers blijkt dat er weer iets meer vertrouwen in de toekomst van de wijk is. Echter, de wijk staat pas aan het begin van deze ontwikkeling. De resultaten zijn nog broos en kwantitatief beperkt in relatie tot de omvang van de problematiek. Een deel van de extra activiteiten is gefinancierd uit tijdelijke middelen die na 2007 niet langer beschikbaar zijn. Er is een forse structurele intensivering van de maatregelen nodig om van Overvecht daadwerkelijk een krachtwijk te maken. Met dit wijkactieplan geven we vorm aan die extra investering.

### 4.2 Overvecht in de aanstand

In dit hoofdstuk geven wij aan wat er in Overvecht extra moet gebeuren om de wijk in een opwaartse spiraal te krijgen. Uit analyse van de actuele situatie in de wijk is naar voren gekomen dat er vooral behoefte is aan het doorzetten en uitbreiden van perspectiefrijke activiteiten die de afgelopen periode in gang zijn gezet. Daarom bouwen wij met dit actieplan voort op de bestaande aanpak. We werken vanuit kansrijke initiatieven en vitale coalities die in de wijk aanwezig zijn. Steeds meer mensen 'in de aanstand' krijgen, dat is wat we met de aanpak willen bereiken. Tegelijkertijd werken we aan structurele vernieuwing van grote delen van de wijk door herstructurering van het woningbestand in samenhang met een breed sociaal programma. Dit combineren we met intensief beheer in kwetsbare gebieden die buiten de vernieuwingsgebieden vallen.

### 4.3 Focus

Om de effectiviteit te vergroten leggen wij de focus van de aanpak op maatregelen die het meest cruciaal zijn voor het realiseren van een trendbreuk in Overvecht. Uit analyse van cijfers en raadpleging van bewoners en professionals uit het gebied blijkt dat de groep kinderen tot 12 jaar en hun ouders als cruciaal gezien wordt voor de toekomst van de wijk. In de huidige aanpak is er al ruim aandacht voor veelplegers, risicojongeren en de 12+-groep die zichzelf door overlastgevend gedrag in de kijker speelt. Helaas neemt de overlast van kinderen onder de 12 jaar toe en zullen we in toenemende mate ook voor de hele jonge tieners sancties en handhavingsinstrumenten moeten gaan inzetten. Daarnaast is het noodzakelijk de preventieve inzet te intensiveren om te voorkomen dat risicokinderen afglijden naar criminaliteit. Daarom kiezen wij als centrale focus voor dit plan: **Kinderen tot 12 jaar en hun ouders**. De aanpak is tweeledig: kansen bieden gaat hand in hand met normen stellen en handhaven.

#### 4.4. Bouwstenen

Daarnaast zetten we in op de uitvoering van een integrale vernieuwingsaanpak van twee grote deelgebieden in de wijk in combinatie met een activeringsprogramma en een gerichte interventie op de leefbaarheid van kwetsbare locaties buiten die deelgebieden.

Concreet betekent dit:

- Integrale gebiedsontwikkeling in de Gagel en de Spoorzone
- Voortzetten en uitbouwen van het Programma Doe Mee in Overvecht
- Intensief beheer in en om de 10-hoogflats buiten de Gagel en de Spoorzone.

#### 4.5 Doelen

Met de extra inzet streven wij de volgende doelen na:

Korte termijn (2008–2011)

- Meer perspectief voor kinderen tot 12 jaar en hun ouders
- Minder overlast van kinderen tot 12 jaar
- Minder criminaliteit en een groter gevoel van veiligheid
- Een sterkere sociale cohesie
- Een hogere kwaliteit van de woonomgeving
- Verbetering van de gezondheid van bewoners

Lange termijn (2008– 2016/2018) :

- Meer differentiatie in het woningaanbod
- Meer variatie in de bevolkingssamenstelling
- Minder onderwijsachterstand en werkloosheid
- Meer vertrouwen bij bewoners in de toekomst

Om deze doelen te concretiseren benoemen wij een aantal subdoelen gekoppeld aan meetbare indicatoren. In Overvecht zetten wij met onze aanpak in op het keren van een neerwaartse trend. Dat betekent dat wij naast ambitieus, ook realistisch zijn in het kwantificeren van de effecten. Op een deel van deze subdoelen verwachten wij met onze aanpak binnen 4 jaar al verbeteringen te realiseren. Een deel van de doelen zal pas na langere tijd bereikt worden. Enerzijds omdat het bestrijden van werkloosheid en onderwijsachterstanden een zaak is van lange adem. Anderzijds omdat een deel van de effecten pas optreedt nadat de aanpak ver gevorderd dan wel afgerond is. Dit geldt met name voor de herstructurering van delen van de wijk. Binnen 4 jaar streven wij de volgende meetbare subdoelen na (t.o.v.2006) :

a)Het percentage bewoners dat overlast van jongeren ervaart neemt af van 42% naar 38%.

b)Het aantal inbraken en autokraken in de wijk neemt af met 33 %.

c)Het percentage leerlingen dat doorstroomt naar HAVO/VWO neemt toe van 27 % naar 30%

d)Het vroegtijdig schoolverlaten neemt af met 60%.

e)Het rapportcijfer voor de sociale cohesie neemt toe van 4,4 naar 4,7.

f)Het rapportcijfer voor het algemeen oordeel over de buurt neemt toe van 5,1 naar 5,5.

g) Het percentage bewoners (16–54 jaar) met een matig tot slecht ervaren gezondheid neemt af van 26% naar 23%.

Over 8 tot 10 jaar willen wij op deze indicatoren het volgende bereikt hebben (t.o.v. 2006) :

- a) Het percentage bewoners dat overlast van jongeren ervaart neemt af van 42% naar 28%
- b) Het aantal inbraken en autokraken in de wijk neemt af met 45%
- c) Het percentage leerlingen dat doorstroomt naar HAVO–VWO neemt toe van 27% naar 35%
- d) Het vroegtijdig schoolverlaten neemt af met 70%
- e) Het rapportcijfer voor de sociale cohesie neemt toe van 4,4 naar 5,4
- f) Het rapportcijfer over het algemeen buurtoordeel neemt toe van 5,1 naar 6,2.
- g) Het percentage bewoners (16–54 jaar) met een matig tot slecht ervaren gezondheid neemt af van 26% naar 18 %.

Over 8 tot 10 jaar willen wij daarnaast de volgende subdoelen bereikt hebben:

- h) Het percentage woningen buiten de sociale huursector neemt toe van 25% naar 35%.
- i) Het percentage leerlingen met een achterstandsscore neemt af van 69% naar 55%.
- j) Het percentage huishoudens met een bijstandsuitkering neemt af van 13,8 naar 10,5%.
- k) Het percentage niet-werkende werkzoekenden tussen de 15 en 26 jaar neemt af van 4,6% naar 4%.
- l) Het percentage bewoners met een negatieve toekomstverwachting voor de wijk neemt af van 44% naar 30 %

## **4.6 Monitoring**

Om te volgen of de doelen behaald worden zullen wij de uitvoering monitoren op de genoemde indicatoren. Als startpunt is bij bovengenoemde subdoelen vooralsnog de situatie van 2006 genomen. Om exact het effect van de extra maatregelen te kunnen bepalen zal eind december 2007 een nulmeting worden uitgevoerd. Vervolgens zal jaarlijks de voortgang per subdoel gemeten worden.

## **Hoofdstuk 5 De extra maatregelen**

In dit hoofdstuk beschrijven wij globaal de extra maatregelen die wij de komende jaren gaan inzetten. We richten ons daarbij in eerste instantie op de periode 2008 t/m 2011. Ook na die periode zal naar verwachting nog een flink aantal jaren een vergelijkbare inzet noodzakelijk zijn om een structurele verbetering op gang te brengen. Raamwerk van de aanpak is de focus en de gekozen bouwstenen. Om de relatie met de 6 beleidsthema's helder te maken geven wij in bijlage 1 een samenvatting van de aanpak per beleidsthema. In bijlage 2 staan per focus alle maatregelen uitgeschreven inclusief de financiële en organisatorische consequenties.

### **5.1 Kinderen tot 12 jaar en hun ouders**

De aanpak 12- en hun ouders bestaat voor het grootste deel uit preventieve maatregelen gericht op ondersteuning en het bieden van kansen. Belangrijk element is echter ook het tegengaan van overlast en criminaliteit door jonge kinderen. De toenemende verjonging van de daders maakt het noodzakelijk dat politie en OM ook voor de jonge overlastveroorzakers gepast repressief gaan optreden.

De preventieve aanpak bestaat uit een pakket aan maatregelen gericht op risicokinderen. We beginnen jong: het aantal voorscholen wordt uitgebreid zodat alle 'doelgroepkinderen' een voorschool kunnen bezoeken en we investeren in vroegsignalering bij kinderen van 0 tot 2 jaar. Spil in de maatregelen voor kinderen tussen 4 en 12 jaar en hun ouders zijn de Forumscholen met hun naschoolse aanbod, schoolmaatschappelijk werk en activiteiten om ouders bij de school te betrekken. We realiseren een speciale time-outklas op scholen en breiden de mogelijkheden voor laagdrempelige, gevarieerde vrije tijdsbesteding fors uit. Er zal meer toezicht op speelplaatsen gerealiseerd worden. Ouders spelen een cruciale rol in de aanpak. Wij breiden het aanbod opvoedingsondersteuning uit, zetten oudercoaches in voor ouders die intensievere begeleiding nodig hebben bij de opvoeding en er komt meer begeleiding voor multiprobleem gezinnen.

Zoals gezegd, steun en begeleiding is maar één pijler van de aanpak. In situaties waar kinderen daadwerkelijk overlast veroorzaken of criminele handelingen uitvoeren, zal streng opgetreden worden. Politie en OM zullen ook naar deze groep repressief optreden en samen met gemeente e.a. zoeken naar mogelijkheden om het scala aan repressieve instrumenten uit te breiden. Ook de aanpak van de ouders van deze groep is niet vrijblijvend. Wij constateren dat er een hiaat ligt tussen drang en dwang in die situaties waarin ouders weigeren mee te werken aan hulpverlening terwijl hun situatie of die van hun kinderen onhoudbaar is voor henzelf of hun omgeving. Wij willen samen met het Rijk onderzoeken of we b.v. door het verhalen van schade, het verplichten tot opvoedingsondersteuning of het uitbreiden van mogelijkheden van de Raad voor de Kinderbescherming, de (naar verwachting kleine) groep onwillige ouders zover kunnen krijgen dat zij hun verantwoordelijkheid als ouder waarmaken.

## 5.2 Integrale vernieuwingsaanpak de Gagel

In het gebied de Gagel (10.000 inwoners) hebben gemeente en corporaties een ambitieus programma ontwikkeld waarin herstructurering gepaard gaat met een forse kwaliteitsverbetering in de openbare ruimte en een breed sociaal programma. Tussen nu en 2011 zal een start gemaakt worden met het vervangen of rooveren van een groot aantal woningen. Door verkoop van corporatiewoningen en door nieuwbouw zal het eigen huizenbezit toenemen.

Een samenhangend pakket aan maatregelen op sociaal gebied wordt uitgevoerd om duurzame verbetering in de wijk op gang te brengen. Dit pakket bestaat uit activiteiten op het gebied van veiligheid, jongeren, gezondheid, integratie en inburgering en werkgelegenheid. De schakel tussen de woningvernieuwing en het sociale programma ligt in het woonkansenonderzoek dat corporaties inzetten bij hun bewoners. Mensen worden individueel benaderd over hun woon-leeftituatie, werk en inkomen, opleiding en opvoeding en krijgen desgewenst ondersteuning bij het oplossen van hun problemen vanuit een speciaal daarvoor ingerichte back-office van instanties (aanpak 'Achter de voordeur'). Tevens wordt geïnvesteerd in de aantrekkelijkheid van de voorzieningen en het maatschappelijk vastgoed op het gebied van onderwijs, zorg, welzijn, cultuur en sport. Het Activeringscentrum SoZaWe wordt ook voor de Gagel de spil in de aanpak van de werkloosheid en het stimuleren van bedrijvigheid. Onderdeel van het programma is bovendien het wijkakkoord Overvecht Noord dat maatregelen bevat op het gebied van Wonen, Welzijn, Zorg met als doel dat ouderen langer in de wijk kunnen blijven wonen. Het cultureel centrum in de voormalige Stefanuskerk groeit uit tot dé culturele wijkvoorziening. Om het Programma de Gagel in zijn geheel te kunnen uitvoeren zijn meer middelen nodig dan momenteel beschikbaar zijn bij gemeente en corporaties. Het deel van het programma dat aansluit bij de focus van dit actieplan is als extra maatregel opgenomen. (zie bijlage 2).

## 5.3 Integrale vernieuwingsaanpak Spoorzone

Een deel van het gebied de Spoorzone ( 8.500 inwoners ) maakt een negatieve ontwikkeling door. Fysieke verbeterprojecten stagneren en er is sprake van toenemende sociale problematiek. Om het tij in dit gebied te keren is gekozen voor een gebiedsgerichte aanpak waarin vernieuwing van woningen en woonomgeving hand in hand gaan met een intensief sociaal programma.

Voor de verbeteraanpak van dit gebied zetten wij de volgende maatregelen in:

- Herstructureren van zwakke delen van de wijk, versterken van stabiele delen
- Versterken van de gebruiksmogelijkheden van de openbare ruimte voor kinderen tot 12 jaar
- Woonwensenonderzoek+: huisbezoeken met vervol ginterventies per gezin (casemanagement)
- Intensiveren sociaal programma: sport- en spelaanbod, wijkgerichte gezondheidsbevordering, opvoedingsondersteuning en hulpverlening met accent op kinderen tot 12 jaar
- Forumscholen als spil in de wijk en activiteiten in en om het Vader Rijncollege
- Nieuwbouw van voorzieningen, o.a. voor jongerenactiviteiten

## **5.4 Uitbreiden van het bestaande programma ‘ Doe mee in Overvecht’**

Het programma ‘ Doe Mee in Overvecht’ is er de afgelopen periode in geslaagd een behoorlijk aantal Overvechters te verleiden tot deelname aan activiteiten en tot het leveren van een bijdrage aan de wijk. De meest succesvolle elementen uit deze aanpak worden voortgezet en uitgebreid.

De komende tijd investeren we met name op de volgende onderdelen:

- Opvoedingsondersteuning en participatie van m.n. moeders
- Wijkgerichte gezondheidsbevordering
- Laagdrempelig beweeg- en sportaanbod
- Activering naar werk en scholing
- Uitbouwen ‘ Vreedzame wijk’ en jeugdparticipatie via basisscholen
- Vergroten bewegings- en ontmoetingsmogelijkheden in de openbare ruimte

## **5.5 Verbeteren leefbaarheid in 10–hoogflats buiten de vernieuwingsgebieden**

De 10–hoogflats vormen door hun dominante doch anonieme aanwezigheid in combinatie met hun concentratie van kwetsbaren een grote zorg binnen Overvecht. Een aantal van deze 10–hoogflats valt buiten de vernieuwingsaanpak van de Gagel en de Spoorzone. Hier zijn echter wel extra maatregelen noodzakelijk om verpaupering te voorkomen. In en om deze flats zal intensivering van het beheer plaats vinden.

De komende tijd zullen we de volgende maatregelen nemen:

- Inzetten complexbeheerders/ buurtbeheerders in en om de flats, meer toezicht en handhaving, schoonmaakacties, integrale onderhoudsploeg.
- Samen met bewoners herinrichten binnenterreinen
- Verhogen veiligheid o.a. door aanpak Woonoverlast
- Verbeteren beheer door inzet leerwerkbanen en ondergrondse afvalinzameling

Tevens zullen wij onderzoeken op welke wijze Lokaal Maatwerk (bijzondere wijze van woningtoewijzing) voor de 10–hoogflats buiten de vernieuwingsgebieden waarvoor dit nog niet van kracht is, kan worden toegepast.

Om de leefbaarheid en veiligheid in de hele wijk te verbeteren zetten wij 'Stevige' toezichthouders in (BOA's) , die de leemte vullen tussen jongerenwerk en politie. Deze stevige toezichthouders treden corrigerend op bij jongerenoverlast en zijn aanwezig op momenten en plaatsen waar dit het hardst nodig is.

## **5.6 Risico's in de aanpak**

Wij zien op dit moment een aantal risico's bij het uitvoeren van de plannen:

- Onzekerheid over financiering door de landelijke discussie tussen de corporaties en het Rijk
- Te verwachten knelpunt in de beschikbaarheid van voldoende kwalitatief hoogwaardige professionals bij politie, onderwijs, welzijn en zorg om het intensieve

pakket aan maatregelen uit te voeren. Om dit risico in te perken zetten wij graag een Rijksexperiment op gericht op professionals in aandachtswijken. (zie bijlage 2).

## Hoofdstuk 6 Financiën

In bijlage 2 staat beschreven welke maatregelen er extra nodig zijn om daadwerkelijk van Overvecht een Krachtwijk te maken. Per maatregel zijn de kosten in beeld gebracht. In deze paragraaf geven wij een totaalbeeld van de kosten per bouwsteen en van overige bijkomende kosten.

(NB Dit is dus exclusief de investeringen van gemeente en corporaties in de vernieuwingsgebieden De Gagel en de Spoorzone).

### Noodzakelijke extra investeringen

kosten extra maatregelen overvecht	eenmalig	2008	2009	2010	2011
Aanpak kinderen tot 12 jaar en hun ouders	415.000	2.665.000	4.652.000	4.702.000	4.202.000
Aanpak de Gagel	9.975.000	4.265.000	4.265.000	4.525.000	4.755.000
Aanpak Spoorzone	2.672.500	980.000	980.000	1.155.000	1.105.000
Programma Doe Mee	3.480.000	735.000	585.000	665.000	665.000
Leefbaarheid 10-hoogflats	1.300.000	920.000	920.000	920.000	920.000
Organisatiekosten		650.000	480.000	480.000	480.000
Flexibel deel (5% van het jaarbudget)		478.250	570.100	598.350	583.350
<b>totaal</b>	<b>17.842.500</b>	<b>10.693.250</b>	<b>12.452.100</b>	<b>13.045.350</b>	<b>12.730.350</b>

## Hoofdstuk 7 Gevraagd inzet van het Rijk

Om de aanpak te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat een aantal experimenten op het gebied van regelgeving en facilitering vanuit het Rijk in Overvecht wordt ingezet. In Overvecht is er met name behoefte aan instrumenten op het snijvlak tussen dwang en drang om te voorkomen dat de intensieve sociale programma's een te vrijblijvend karakter krijgen. Enerzijds gaan wij de komende tijd op lokaal niveau nader onderzoeken of de beschikbare mogelijkheden voldoende benut worden. Anderzijds willen wij samen met het Rijk werken aan de inzet van experimenten om de mogelijkheden in landelijk beleid en regelgeving te verruimen ten behoeve van het realiseren van onze doelstellingen.

In bijlage 2 hebben wij een overzicht opgenomen van de experimenten die wij in Overvecht willen gaan uitvoeren.

## Hoofdstuk 8 Organisatie

De invulling van de organisatie is nog niet opgenomen, omdat daarover nog overleg zal plaatsvinden is tussen de gemeente, het Rijk en de corporaties. Dit is het gevolg van het onderhandelingsakkoord tussen minister Vogelaar en Aedes.

## **Bijlage 1 Samenvatting en conclusies per beleidsthema**

### **Wonen**

Met de vernieuwingsaanpak van de Gagel en de Spoorzone wordt de differentiatie van het woningbestand groter en doorbreken wij de eenzijdigheid van de bevolkingssamenstelling. Daardoor wordt het voor bewoners mogelijk om binnen Overvecht een wooncarrière te doorlopen. Tevens wordt de wijk daarmee aantrekkelijker voor koopkrachtiger gezinnen. De inzet van Rijksexperimenten op het gebied van eigen woningbezit en woning splitsing draagt bij aan het verder doorbreken van de eenzijdigheid van de bevolkingssamenstelling. Door extra inzet op beheer pakken wij de vervuiling en verloedering in en om de flats aan. Tevens vergroten wij de gebruiksmogelijkheden van de openbare ruimte door samen met bewoners delen van de woonomgeving opnieuw in te richten.

### **Werken**

In de vernieuwingsaanpak van de Gagel en de Spoorzone zitten maatregelen om de werkloosheid aan te pakken, evenals in het Programma Doe Mee. Centrale rol in het terugdringen van de werkloosheid in de wijk ligt bij het Activeringscentrum SOZAWE. Vanuit dit centrum zal een breed scala aan activiteiten worden aangeboden aan (jonge) werkzoekenden uit de wijk: informatie en advies, cursussen, arbeidsbemiddeling en werkprojecten. Het Activeringscentrum kan door haar wijkgerichte insteek aansluiten bij specifieke problemen van Overvecht zoals het grote aantal langdurig werklozen met een grote afstand tot de arbeidsmarkt en het opvallend hoge aantal autochtone arbeidsongeschikten. Vanuit het Activeringscentrum zal samengewerkt gaan worden met de bedrijven in Overvecht en zal het ondernemerschap in de wijk gestimuleerd worden.

### **Leren**

De aanpak gericht op jonge kinderen en ouders bevat een groot aantal maatregelen dat gericht is op het verbeteren van de onderwijskansen van kinderen. De taalachterstand waarmee kinderen het onderwijs binnen komen wordt minder doordat wij in dit plan voorschoolgroepen realiseren voor alle jonge kinderen in de wijk. Met maatregelen in en om de school en door het opzetten van Forumscholen stimuleren wij de onderwijsloopbaan van kinderen. Ook ouders worden gestimuleerd de ontwikkeling van hun kinderen daadkrachtig te ondersteunen. De samenwerking met het voortgezet onderwijs in de wijk en de inzet van extra leerplichtambtenaren moet leiden het terugdringen van het hoge percentage schoolverzuim en vroegtijdig schoolverlaten dat Overvecht kent. Door de aanpak achter de voordeur, de opvoedingsondersteunende activiteiten en de activerende activiteiten voor ouders verbeteren wij het opvoedingsklimaat in de gezinnen en daarmee de leermogelijkheden van de kinderen.

### **Integreren**

Met de toegenomen woningdifferentiatie en variatie in de bevolkingssamenstelling zal naar verwachting ook de integratie tussen bevolkingsgroepen verbeteren. Voor groepen bewoners die nog nauwelijks deelnemen aan de samenleving zetten wij extra inburgeringstrajecten in gekoppeld aan sociale activering, toeleiding naar werk en scholing of naar vrijwilligerswerk

in de wijk. Met de aanpak Achter de voordeur werken wij aan het wegwerken van problemen in de leefsituatie die integratie en deelname aan de samenleving in de weg staan. Het Programma Doe Mee activeert de verschillende groepen bewoners uit de wijk en brengt jong en oud, allochtoon en autochtoon met elkaar in contact door het samen deelnemen aan sport, cultuur en educatie. Door bij de vernieuwingsaanpak van de Gagel en de Spoorzone en in het intensief beheer rond de 10-hoogflats nauw samen te werken met (organisaties van) bewoners, werken wij aan het versterken van de sociale cohesie in de wijk

### **Veiligheid**

Met de aanpak van jonge kinderen en hun ouders spelen wij in op het probleem van de kinderen tussen 8 en 12 jaar die in toenemende mate overlast in de wijk veroorzaken. Wij bieden steun, maar ook sancties, aan ouders die hun verantwoordelijkheid als opvoeder onvoldoende kunnen of willen waarmaken. Binnen de aanpak van de Gagel en de Spoorzone nemen maatregelen om de criminaliteit te bestrijden een belangrijke plaats in. In heel Overvecht zullen gemeente, politie en Openbaar Ministerie de komende jaren extra blijven investeren in het terugdringen van het aantal misdrijven en overtredingen. Binnen deze aanpak is er veel aandacht voor jongerenoverlast.

Wij werken aan het vergroten van de gevoelens van veiligheid o.a. door investeringen in het beheer van de openbare ruimte, het uitbreiden van het toezicht op straat en door het vergroten van de sociale cohesie in en om de flats.

### **Gezondheid**

Er worden maatregelen ingezet om de kennis over gezondheid te vergroten en de leefstijl te verbeteren. Daarnaast wordt fors geïnvesteerd in een laagdrempelig sport- en bewegingsaanbod voor bewoners. De link naar de eerstelijns gezondheidspraktijk zorgt ervoor dat deze maatregelen daadwerkelijk ten goede komen aan de groepen met gezondheidsrisico's. De uitbreiding van het aanbod van activiteiten, cultuur, sport e.d. is erop gericht eenzaamheid en isolement in de wijk te verminderen. De totale aanpak in dit plan is gericht op het vergroten van de zelfredzaamheid van de bewoners en op empowerment van bewoners om zelf mee te werken aan het verbeteren van hun leefsituatie en de leefbaarheid van de wijk. Door de investeringen in gezondheid willen wij de voorwaarden creëren voor actieve deelname van bewoners aan werk, scholing, integratie en de opvoeding van de kinderen.

## Bijlage 2 Extra maatregelen wijkactieplan Overvecht 2008-2011

Naam Project	Globale omschrijving aanpak en resultaat	Trekker, deelnemers	Kosten	DRAAGT (OOK) BIJ AAN: wonen (1), werken (2), leren (3), integreren (4), veiligheid (5) gezondheid (6)					
				1	2	3	4	5	6
<b>1 KINDEREN TOT 12 JAAR EN HUN OUDERS</b>									
<b>1A) Kansen bieden</b>									
<b>Samen starten</b>	Problemen voorkomen door vroegtijdige signalering van mogelijke problemen van kinderen van 0-2 jaar Bereik: elke nieuwgeborene	GG&GD, uitgevoerd door Aveant	25.000 p.j. vanaf 2009			+	+	+	+
<b>Meer voorschoolgroepen</b>	De achterstand waarmee kinderen op 4-jarige leeftijd naar school komen wordt minder doordat zij deelnemen aan een voorschoolgroep. Uitbreiding met 9 groepen maakt 100% bereik van de doelgroep mogelijk	DMO i.s.m. scholen en WWO	1.220.000 in 2009 en 2010 720.000 in 2011			+	+	+	



Brede school: extra sport	Kinderen nemen deel aan sportactiviteiten gekoppeld aan school.	DMO i.s.m. scholen, WWO, sportverenigingen	20.000 per school p.j.= 140.000 p.j.			+	+	+	+
BSO++	Intensieve buitenschoolse activiteiten met hulpverleningsmogelijkheden ter voorkoming van probleemgedrag op straat door risicokinderen.	DMO, scholen, WWO, Jeugdzorg e.a.	PM			+	+	+	
Brede school: exploitatie en beheer	Beheer en facilitaire ondersteuning t.b.v. multifunctioneel gebruik door samenwerkingspartners	DMO Sport, Onderwijs, Welzijn	2009:100.000 2010/2011:150.000			+	+	+	
<b>Meer hulpverlening</b>									
Meer hulpverlening voor kinderen/inzet schoolmaatschappelijk werk	Meer uren jeugdhulpverlening en schoolmaatschappelijk werk om in te zetten op first offenders, snelle signalering en aanpak i.s.m. politie, probleemsituaties van kinderen en ouders	DMO/DW i.s.m. hulpverleningsinstellingen, scholen en WWO.	200.000 p.j.			+	+	+	
Uitbreiden capaciteit Jeugdadviesteam/wijkzorgcoördinatie	Sneller en beter inspelen op vraag uit de wijk door uitbreiden capaciteit van het JeugdAdviesteam en wijkzorgcoördinatie	GG&GD /JGZ	100.000 p.j.			+	+	+	+
Zorgoverleg op scholen over risicokinderen	Minimaal 30 leerlingen per school (11 scholen) die opvallen door probleemgedrag worden beter geholpen door structureel zorgoverleg tussen jeugdarts, scholen en schoolmaatschappelijk werk.	GG&GD i.s.m. scholen en schoolmaatschappelijk werk	55.000 p.j.			+		+	+
Methode Raak	Voorkomen en bestrijden van kindermishandeling en huiselijk geweld.	GG&GD i.s.m. politie, WWO, scholen, huisartsen	60.000 p.j.					+	+



<b>Vrijtijdsbesteding:</b>										
Extra Speel Mee	Problemen op straat voorkomen door op straat aanbieden van activiteiten met begeleiding.	DMO/WWO	100.000 p.j.							+
Meer Speeltuinwerk	Mogelijkheden van actieve vrije tijdsbesteding vergroten door openingstijden van speeltuin te verruimen.	DMO/WWO	50.000 p.j.							+
Extra vrije tijdsbesteding	Uitbreiding aanbod vrije tijdsbesteding voor kinderen tot 12 jaar.	DMO i.s.m. WWO, sportverenigingen, culturele organisatie	100.000 p.j.			+	+	+		
Playgrounds	Meer kinderen en jongeren sporten op straat door het aanleggen van twee extra Playgrounds/Cruyff Courts	DMO/Sport, SW, wijkbureau	100.000 in 2008 en 2009					+	+	+
Toeleiden naar en versterken van sportverenigingen	Via een aanbod op de Cruyff Courts kinderen en jongeren toeleiden naar sportverenigingen en tegelijkertijd inzetten van professionals om bestuur en vrijwilligers van sportverenigingen te ondersteunen.	DMO i.s.m. WWO en sportverenigingen	67.000 p.j.			+	+	+	+	
<b>Maatregelen onderwijs:</b>										
BLOS-Klas	Inrichten Blijf Op School Klas : een time-outvoorziening binnen de eigen school voor kinderen met gedragsproblemen.	DMO i.s.m. scholen	140.000			+	+	+	+	
Extra inzet Leerplicht	Terugdringen schoolverzuim en voortijdig schoolverlaten door extra inzet leerplichtambtenaren	DMO i.s.m. scholen	120.000 p.j.					+	+	+



## 2 INTEGRALE VERNIEUWINGSAANPAK "DE GAGEL"

<b>Inrichting speelstraten</b>	Speelmogelijkheden voor kinderen tot 12 jaar nemen toe door 'kindvriendelijke' inrichting woonstraten.	Stadsontwikkeling/Utrecht Vernieuwt	4.800.000	+			+	+	+
<b>Aanpak achter de voordeur:</b>									
Casemanagement multiproblemegezinnen	Inzet 4 extra casemanagers om problemen in multiproblemegezinnen aan te pakken.	Stade i.s.m. WWO	300.000 p.j.				+	+	
Backoffice woonkansenonderzoek t.b.v. de Gagel	Verminderen problematiek achter de voordeur door inzet extra maatschappelijk werk, etc als vervolgtraject op woonkansenonderzoek door corporaties .	DMO i.s.m. corporaties, WWO, GG&GD e.a.	450.000 p.j.	+	+	+	+	+	+
Uitbreiden gecombineerde aanpak huisbezoeken/activering/ontmoetingsflats	Meer bewoners nemen deel aan wijkactiviteiten, werk of scholing, door de inzet van een speciale methodiek van huisbezoeken gekoppeld aan ontmoetingsflats.	DMO/BIGU i.s.m. wijkbureau, corporaties, WWO e.a.	200.000 p.j.	+	+	+	+	+	+

<b>Veiligheid:</b>											
Voortzetten urgentieaanpak Utrecht Veilig!	Vasthoudende van de ingezette daling van de criminaliteit en verhogen van veiligheidsgevoel en aangiftebereidheid bij bewoners door continuering aanpak Utrecht Veilig!	Gemeente i.s.m. politie, OM e.a.	200.000 p.j.							+	
Experiment: Meer wijkagenten	Snellere invulling van vacatures wijkagent in Overvecht door de functie (financieel) aantrekkelijker te maken.	Politie i.s.m. gemeente	75.000							+	
Versterken toezicht op straat	Inzetten van jongeren gekoppeld aan de politie om toezicht te houden op straat.	Politie i.s.m. WWO	50.000 p.j.			+	+			+	
Buurtbemiddeling	Voorkomen overlast door snelle interventies bij conflicten in de buurt.	DMO/WWO	20.000 p.j.			+			+	+	
Politiekeurmerk Veilig Wonen (voor hele wijk)	Tegengaan woninginbraken en inbraak kelderboxen en gevoelens van onveiligheid door beveiligen woning, flatgebouw en openbare ruimte	Politie i.s.m. gemeente, corporaties, huiseigenaren	2.000.000			+				+	
Versterken aanpak autokraak (voor hele wijk)	Aanpassingen in de openbare ruimte, gebruik ICT, afspraken met bedrijven/bewoners, campagne	Politie, gemeente, OM, bedrijfsleven	500.000							+	
<b>Nieuwbouw buurthuis de Boog</b>	Planvorming nieuwbouw buurthuis de Boog in combinatie met Forumschool of Aveant	DMO i.s.m. WWO en Aveant	50.000 in 2010					+	+	+	+

<b>Versterken sociale cohesie:</b>										
Wijkempowerment (voor hele wijk)	Opzetten wijkteam empowerment dat samen met bewoners problemen gaat oplossen. Sponsoring van sociale initiatieven.	Portaal	320.000 p.j.	+	+	+	+	+	+	+
Ontmoeting en sociale cohesie (voor hele wijk)	Stimuleren ontmoeting en participatie in buurtactiviteiten op het gebied van sport, cultuur, nieuwe media etc. Realiseren van ruimte en activiteitenbudget.	Portaal	1.600.000 en 170.000 p.j.				+	+		
<b>Maatschappelijke opvang (voor hele wijk)</b>	Aanleg 'buffervoorraadge' van panden t.b.v. maatschappelijke opvang	Portaal	1.000.000 en 50.000 p.j.				+	+		
<b>Versterken inburgering en Participatie</b>	Deelname Bureau Inburgering aan back-office woonkansenonderzoek	DMO/BIGU i.s.m. wijkbureau, corporaties, WWO	150.000 p.j.	+	+	+	+	+	+	+

<b>Versterken werkgelegenheid:</b>										
Activiteitscentrum SOZAWA (voor hele wijk)	10% meer bijstandsgerechtigden in een traject, 5% minder werkzoekende,, 10% meer deelnemers aan cursussen en 5% meer werkzoekenden actief in de wijk door opzetten van een Activiteitscentrum in de wijk.	DMO/SOZAWA i.s.m. wijkbureau, WWO, ROC. UWV, reïntegratiebedrijven, ondernemers, etc	1.500.000 p.j.	+	+	+	+	+		
Werkhotel (voor hele wijk)	Voorziening van wonen en (toeleiden naar) werken voor kwetsbare groepen uit de wijk.	Portaal i.s.m. DMO, WWO e.a.	250.000 in 2010 en 2011	+	+	+			+	
Voortzetting matching Overvecht	Werk voor jongeren door organiseren van de juiste koppelingen tussen werkzoekende en baan.	SOZAWA en WWO	65.000 p.j.	+	+					+
Banen voor jongeren in de herstructurering/bouw brede scholen.	Werkervaringsplaatsen en leerwerkbanen in de herstructurering van de wijk	Corporaties, DMO,SO	PM	+	+	+				+
Leerwerkbedrijf (voor hele wijk)	Opzetten leerwerkbedrijf op het gebied van beheer en onderhoud.	Portaal	150.000 p.j.	+	+	+				+
Jobcoaching en Jobhunting	Pilot met inburgeraars om hen een plek op de arbeidsmarkt te bezorgen	DMO/BIGU	40.000 in 2008 en 2009			+			+	
<b>Ondernemerschap:</b>										
Bevorderen ondernemerschap	Inzetten van een op de wijk toegespitst scala aan instrumenten om het ondernemerschap in Overvecht te bevorderen.	Ez i.s.m. wijkbureau, corporaties e.a.	300.000 p.j.	+	+					
Activiteitenwinkel Vader Rijncollege en ROC MN	Leerlingen bieden ondersteunende activiteiten voor bewoners en organisaties in de wijk	VO/ROC	50.000 p.j.	+	+					
Realiseren kleinschalige bedrijfsruimten (voor hele wijk)	Om bedrijvigheid en wijk economie te stimuleren en voor de wijk interessante bewoners te behouden dan wel aan te trekken wordt 1000 vierkante meter kleinschalige bedrijfsruimte gerealiseerd.	Portaal	700.000 p.j.	+	+	+	+	+		

3 Integrale vernieuwingsaanpak Spoorzone						
Collectieve verf- en opknappactie buurt	Eigenaar bewoners in de Spoorzone knappen samen hun huizen op	Bewonersvereniging	80.000	+		
Bomenplan	Aanplant 1000 nieuwe bomen in het gebied Spoorzone	Stadswerken	112.500	+		
<b>Activiteiten voor jongeren</b>						
Tienersport	Laagdrempelige sportactiviteiten voor tieners.	DMO i.s.m. Cumuls, Youth for Christ, Sportverenigingen	35.000 p.j. t/m2011		+	+
Ruimte voor jongeren	Meer mogelijkheden voor ontmoeting en recreatie voor jongeren door realiseren extra ruimte in Spoorzone	WWO	200.000 p.j.		+	+
Jongereenteam Vader Rijncollege	Jongeren doen werkervaring op door in schoolverband te werken in toezichtteams	Vader Rijncollege i.s.m. ROC, WWO, politie en wijkbureau	60.000 p.j.			+
Jongerenparticipatie/jongerencultuur	Jongeren betrekken bij herstructurering	DMO i.s.m. WWO	75.000 p.j.		+	+

<b>Versterken accomodaties:</b>									
Vernieuwing buurthuis de Bram	Realiseren nieuwbouw de Bram in combinatie met Forumschool	DMO Onderwijs/Welzijn i.s.m. scholen, WWO	1.600.000				+	+	+
Tijdelijke investering buurthuis de Bram	Gedurende planperiode inzet extra middelen op meest ernstige achterstallig onderhoud	DMO/Welzijn	40.000					+	+
Scholencampus Teun de Winter	Overbruggingsbudget t.b.v. realiseren nieuwbouw (Tijdelijke huisvesting schoolkinderen)	DMO/Onderwijs	150.000				+	+	+
Buitensportruimte voor BSO	Inrichten van aantrekkelijke buitensportruimte bij locaties van buitenschoolse opvang/verlengde schooldag	DMO	300.000				+	+	+
Extra sportruimte binnen en buiten	Ontwikkelen plannen voor extra sportaccomodatie gekoppeld aan Forumlocatie	DMO/Sport,Onderwijs	50.000 in 2010				+	+	+
Scholencampus samenvoegingsbudget	Activiteitenbudget gericht op samenwerken op de nieuwe locatie en in Forumverband	DMO i.s.m. scholen	40.000				+	+	+
project Fijn en Veilig in de Spoorzone	Aanpak onderhoud en beheer van de buitenruimte en verlichting in groengebied aangrenzend aan spoor.	SW en SO	350.000	+					+
Extra maatregelen Portaal	De extra inzet zoals beschreven bij de Aanpak Gagel is ook bedoeld voor de Spoorzone	Portaal	Is reeds opgenomen bij de Gagel						

<b>Sociale investering/ Aanpak Achter de voordeur:</b>										
Versterken backoffice bij woonkansenonderzoek t.b.v. Spoorzone	Verminderen problematiek achter de voordeur door inzet extra maatschappelijk werk, etc.	DMO i.s.m.GG&GD WWO e.a.	350.000 p.j.	+	+	+	+	+	+	+
Ontmoetingsflats in Spoorzone/huisbezoeken/active ring	Realiseren twee nieuwe buurtflats in Spoorzone in combinatie met inzet specifieke methodiek van huisbezoeken	DMO i.s.m. wijkbureau en corporaties	260.000 p.j.	+		+	+	+		
Voortzetten sociale wijkontwikkeling	Doorzetten programma Sociale wijkontwikkeling na 2009	DMO i.s.m. wijkbureau WWO, e.a.	125.000 in 2010 en 2011	+	+	+	+	+	+	+
Gecombineerde huisbezoeken	Op 4 plaatsen uitvoeren van de gecombineerde aanpak huisbezoeken plus goed georganiseerde back-office	DMO/BIGU i.s.m. corporaties,, WWO e.a.	350.000 p.j.	+	+		+	+		
Inburgeringsactiviteiten	Wijkgerichte projecten gericht op ontmoeting tussen inburgeraars en andere Utrechters	DMO/BIGU e.a.	90.000					+	+	

#### 4 PROGRAMMA "DOE MEE"

<b>Bewegen:</b>										
Big Move	Circa 300 deelnemers nemen deel aan een activerend bewegingsprogramma. Uitbreiding naar Big Move voor kinderen.	Stichting Big Move i.s.m. bewoners, huisartsen/fysiotherapiepraktijk, Aveant, GG&GD, Cumulus	170.000 p.j. (co-financiering Agis)						+	+
Laagdrempelig bewegingsaanbod voor volwassenen (vervolg Big Move)	100-150 personen nemen deel aan laagdrempelig beweeg- en sportaanbod in de wijk.	GG&GD i.s.m. Aveant, fysiotherapeuten, WWO, sportclubs, Stichting Big Move.	80.000 p.j.							+
Voortzetten Lady Fit	Vrouwen worden gezonder en doorbreken hun isolement door deelname aan sportactiviteiten.	Ladyfit	25.000 p.j.						+	+
<b>Gezondheidsbevordering:</b>										
Buurtgerichte gezondheidsbevordering	500 tot 1000 bewoners bezoeken bijeenkomsten over gezondheidsvoorlichting.	GG&GD, Aveant, fysiotherapeuten, welzijnsorganisaties	60.000 p.j.						+	+
Gezond Gewicht Overvecht	Continueren groepsgerichte aanpak om beweging te bevorderen en gezonde voeding te stimuleren bij ca 2000 kinderen en hun ouders.	GG&GD i.s.m. Aveant en Cumulus	80.000 p.j. vanaf 2010					+	+	+
Gezond aan de slag	30 personen per jaar doorlopen een programma gezondheidsbevordering gekoppeld aan een reïntegratietraject.	GG&GD i.s.m. SOZAWE en reïntegratiebedrijf	30.000 p.j.			+	+	+		+
Happinez	Integrale zorg- en gezondheidsaanpak van mensen met multicomplexe problematiek	St. Big Move i.s.m. huisartsenkliniek OV, Indigo, Centrum Maliebaan, Stade, Aveant, Cumulus.	30.000 p.j.						+	+

<b>Cultuurbevordering in Stefanus</b>	Meer mogelijkheden voor ontplooiing en ontmoeting voor de bewoners van Overvecht door het realiseren van een Centrum voor Community art	DMO/CZ i.s.m. SWK	400.000 (eenmalig) 150.000 in 2008 (daarna regulier)			+	+		
<b>Ucee Station</b>	Vergroten betrokkenheid van jongeren door digitaal platform voor en door jongeren	DMO/CZ i.s.m. wijkbureau	100.000 p.j.		+	+	+	+	
<b>Doe mee in openbare ruimte:</b>									
Wandel/sportstrip Carnegiedreef/Zamenhofdreef	Vergroten van sport- en ontmoetingsmogelijkheden in de openbare ruimte door inrichten van sportroute tussen de parken.	SO i.s.m. SW, DMO, Ontwikkelaar Centrum bewoners.	1.080.000	+			+	+	+
Ontmoetingsplein	Aanleg ontmoetingsplein aan de Einsteindreef met mogelijkheden voor evenementen, recreatie voor jong en oud,	SO i.s.m. wijkbureau, bewoners e.a.	2.000.000 (uit Rijksnota Ruimte)	+			+	+	
<b>5 LEEFBAARHEID 10-HOOGFLATS BUITEN "DE GAGEL" / "SPOORZONE"</b>									
<b>Lokaal Maatwerk</b>	Onderzoeken op welke wijze Lokaal Maatwerk kan worden uitgebreid naar 10-hoogflats buiten Gagel/Spoorzone.	DSO i.s.m. corporaties	n.v.t.	+				+	+
<b>Verbeteren gebruik en beheer binnenterreinen in samenwerking met bewoners</b>	Vergroten kwaliteit en gebruiksmogelijkheden van de openbare ruimte en versterken van de sociale samenhang door herinrichting van binnenterreinen.	Stadswerken i.s.m. bewoners, corporaties, DW, DSO, Cumulus	600.000 (2 binnenterreinen)	+				+	+

<b>Intensief beheer:</b>									
Intensief beheer in en onder complexen	Inzet complexbeheerders, buurtbeheerders en handhaving om buurt schoon, heel en veilig te maken. Inzet integrale onderhoudsploegen.	Stadswerken i.s.m. corporaties	250.000 p.j.	+					+
Extra inzet buurtbeheerders	Verbeteren van signalering, toezicht en handhaving van gedragsregels.	Portaal	240.000 p.j.	+					+
Verbeteren beheer en kwaliteit flats	Netheid, veiligheid en toegankelijkheid van complexen verbeteren.	Portaal	300.000 p.j.	+					+
Leerwerkbanen Stadswerken	10 jongeren in een leerwerktraject in de openbare ruimte in Overvecht krijgen meer kansen op betaald werk.	Stadswerken i.s.m. DMO/SOZAWE en corporaties	100.000 (eenmalig)	+	+	+	+	+	+
Ondergronds inzamelen vuil	Minder vervuiling en meer gebruiksmogelijkheden van de binnenterreinen door ondergronds inzamelen van huisvuil.	Stadswerken i.s.m. corporaties	300.000 (2 binnenterreinen)	+					+
<b>Ontmoetingsflat</b>	Betrokkenheid van bewoners bij leefbaarheid door inrichten woning als ontmoetingsruimte voor bewoners.	Wijkbureau i.s.m. corporaties en WWO	60.000 woningen p.j. (huur door corporaties)	+				+	+
<b>Uitbreiden aanpak Woonoverlast</b>	Uitbreiden project Woonoverlast om snel en effectief te kunnen ingrijpen in overlastsituaties	DMO i.s.m. corporaties	70.000 p.j.	+					+
<b>Overige maatregelen Portaal</b>	De extra inzet van Portaal, zoals omschreven bij de Aanpak Gagel is ook van toepassing op gebieden buiten Spoorzone en Gagel	Portaal	Is reeds opgenomen bij de Gagel.						

## 6 Rijksexperimenten

Experiment Woningtoewijzing	Lokaal maatwerk gericht op sociaal-economische kenmerken								
Bevorderen Eigen woningbezit	Inzet instrumenten om eigen woningbezit aantrekkelijk te maken voor middengroepen								
Bouwstenen voor sociaal	Ontwikkeling en exploitatie van maatschappelijk vastgoed								
Generatiebestendige wijk	Actieplan Wonen met welzijn en zorg en de Stimuleringsregeling Kleinschalig wonen inzetten voor Woonservicezone Overvecht								
Woningsplitsing/studentenwoningen	Mogelijkheden onderzoeken om in delen van Overvecht splitsing tegen te gaan								
Zwerfafval	3 projecten voor Overvecht: Andere vorm vuilopslag Wijkveger de gagel Schoonproject station Overvecht met Vader Rijncollege								
Participatiefonds	Inzetten van overschotten op de werkbudgetten van SoZaWe voor wijkgerichte werkgelegenheidsprojecten								
Ondernemerschap	Microkredieten Inzet op etnisch ondernemerschap								
Reïntegratie Overvecht	Een meer verplichtende benadering door UWV en gemeente mogelijk maken								

Combifuncties in onderwijs, sport, brede school										
Tegengaan segregatie in onderwijs	Steun van het Kenniscentrum Gemengde Scholen									
Actieplan Sport en Bewegen en het Programma Meedoen allochtone jeugd door sport	Actieve aansluiting vanuit de wijk bij genoemde programma's									
Experiment Hulpverlening kinderen 12- en hun ouders	Experimenteren met instrumenten op het snijvlak van drang en dwang om de druk op ouders te kunnen opvoeren om aan hulpverlening mee te werken									
Basis takenpakket van de Jeugdgezondheidszorg	Geld vrijmaken voor JGZ voor risicokinderen door de niet-risico-kinderen een afgeslankt pakket JGZ te geven.									
Wet Bescherming Persoonsgegevens	Vergroten mogelijk van uitwisselen van informatie tussen hulpverleners om sneller te kunnen ingrijpen bij probleemsituaties									
Zorgverzekeringswet	Toeleiding naar preventie-activiteiten zou ook vergoed moeten kunnen worden binnen de zorgverzekeringswet									